



ספטמבר 2026
סימוכין: 26-00197

טופס הרשמה

**מנהלת המגורים מזמינה אתכם להירשם למיזם החדש בחיפה בשיתוף עם
חברת היזמות KTV החזקות:**

- ❖ THE COPPER - בניין בקומפלקס ייחודי מודרני למגורים במידטאון-
רחוב העצמאות חיפה
- ❖ MILIS בת גלים – בניין ניצב בראש שדרות בת גלים, במפגש עם מבנה
היסטורי משנת 1923

במיזם יוקצו למשרתי הקבע דירות בנות 2-4 חדרים

**שימו לב, מיזם זה אינו מיזם קלאסי של מנהלת המגורים אלא בשת"פ עם
חברת KTV**

הנחיות להרשמה למיזם-

1. נא מלא/י את טופס ההרשמה רק אם את/ה עומד/ת בתנאים המפורטים בו.
2. יש לקרוא את ההנחיות לרישום למיזם ולפעול לפיהן.
3. לבירורים נוספים:
מנהלת המגורים, מדור שיווק ושירות לקוחות
נייד – 052-9253093
דוא"ל – sherut6@gmail.com
אתר אינטרנט- עמותות המגורים בגוגל



התנאים להצטרפות למיזם

**המיזם מיועד לכלל אוכלוסיית משרתי הקבע העומדים בתנאים
תינתן עדיפות לאוכלוסיית משרתי הליבה במערך הלוחם**

בהתאם להחלטות אכ"א, כל משרת קבע, קצין או נגד, יוכל להגיש בקשה להצטרף למיזם, אם הוא עומד בכל התנאים כמפורט להלן:

קצינים

- א. גילו של משרת הקבע 24 - 37.
- ב. דרגתו של משרת הקבע סגן עד סא"ל.
- ג. ותק בקבע שנתיים ומעלה.

נגדים

- א. גילו של משרת הקבע 24 - 46.
- ב. דרגתו של משרת הקבע רס"ל- רנ"ג.
- ג. ותק בקבע שנתיים ומעלה.

א. מועמד שגילו מעל 37 (קצין) ו- 46 (נגד), או מועמד שדרגתו אינה כמפורט לעיל, יוכל להירשם כחריג. הרשמה כחריג תבוצע באמצעות הטפסים המצורפים והמועמדות תבחן ע"י רח"ט הסגל.

ב. במודל 2016 לא תתאפשר חציית ותק של 14 שנים בקבע בגין תמריץ מגורים. לאוכלוסיית הלוחמים תתאפשר חציית שער תוך הארכת שירות עד סיום ההחזר. לאוכלוסיית העתודאים (שאינם רופאים) לא תתאפשר חציית ותק של 12 שנים בקבע.

קצינים ונגדים

- א. מפקדו הישיר של משרת הקבע, שדרגתו סא"ל לפחות המליץ על צירופו למיזם המגורים והזרוע/הסמכות הרלוונטית, אישרה את ההמלצה.
- ב. חו"ד תקופתי – מצטיין/בולט/ הצלחה 5.
- ג. משרתי קבע בעלי אינדיקציית עיין תיק ייבחנו פרטנית במנהל קצינים/נגדים.
- ד. משרת הקבע אינו מסוכס לפרישה / שחרור ביוזמת המערכת.
- ה. משרת הקבע ו/או בן/בת זוגו לא השתתפו במיזם מגורים קודם של מנהלת המגורים (למען הסר ספק - מותר להצטרף למיזם אם רכשו דירה שלא במסגרת מיזם מגורים צבאי).



- ו. משרת הקבע יידרש **להארכת שירות של 5 שנות קבע** בעת החתימה על החוזה, בהצטרפותו למיזם, בהנחה והוא בסוג שירות התנדבות. במידה ומשרת הקבע חתום על סוג שירות קשיח/תמריץ, יידרש בהארכת שירות של 5 שנות קבע בגין הצטרפותו למיזם, ממועד סיום ההחזר על התמריץ.
- ז. מועד סיום ההחזר לא יחצה גיל פרישה מינימאלי/מועד פרישה מתוכנן ע"פ החיל.

נוהל הגשת הבקשה להצטרפות למיזם

- ❖ משרת קבע, אשר מתקיימים לגביו כל התנאים שפורטו להלן, יוכל להגיש בקשה להצטרף למיזם על גבי טופס הרשמה, המצ"ב.
- ❖ מפקדו הישיר של משרת הקבע, שדרגתו סא"ל ומעלה, ימליץ על צירופו למיזם המגורים בשיתוף עם חברת KTV בחיפה ויאשר את חתימת משרת הקבע במקום המיועד לכך בטופס הבקשה. טופס הבקשה ישלח באמצעות מייל אזורי **sherut6@gmail.com**.
- ❖ יש לוודא הגעת הטפסים בטלפון *2771 או בוטס אפ 052-9253093.



מיון המועמדים

- ❖ פרטי המועמדים יועברו על ידי מנהלת המגורים למיון בחטיבת הסגל.
- ❖ טפסי הרשמה של מועמדים שלא יעמדו בתנאי חוברת זו, יוחזרו למגישיהם ויצוינו בהם הנימוקים להחזרתם.
- ❖ הליך בחירת המועמדים יבוצע במספר שלבים :

- חטיבת הסגל תבצע למועמד בדיקת זכאות ראשונית, על פי קריטריוני הסף, המפורטים בחוברת זו.
- רשימת שמות המועמדים, שיעברו את בדיקת הסף על ידי חטיבת הסגל, תועבר לסמכויות, עפ"י שיוכו החיילי של המועמד, אשר תערוכנה הליך מיון שידרג את המועמדים לרשימת המתקבלים, מתקבלים על תנאי מקום ונדחים. רשימה זו של הסמכויות תאושר על ידי חטיבת הסגל.
- הנחיות לסמכויות בנוגע לתהליך מיון המועמדים יפורסמו על ידי חטיבת הסגל בהתאם לצורכי צה"ל.
- בתום תהליך מיון המועמדים ואשרור חטיבת הסגל למיון, תועבר הודעה בכתב על ידי הסמכויות למגישי הבקשות בדבר קבלתם למיון, קבלתם על תנאי מקום או דחיית מועמדותם.
- משרת קבע, שיראה עצמו נפגע מהחלטה על פי הסעיף הקודם, רשאי לערער על ההחלטה בתוך 14 יום ממועד פרסום ההחלטה ע"י הסמכות. הערעור יוגש **לחטיבת הסגל 899 – ענף קצינים – מדור קצינים** לבחינה עם עותק לסמכות אליה הוא משתייך.



טופס הרשמה

_____ יחידה
_____ טלפון
_____ תאריך

הגשת מועמדות - למיזם מנהלת המגורים בחיפה בשיתוף עם חברת "KTV"

חלק א' – פרטי משרת הקבע

_____ משרת/ת הקבע			
(שם פרטי)	(שם משפחה)	(מס' תעודת זהות)	
_____ ק/			
(מספר אישי)	(דרגה)	(יחידה)	(תאריך לידה)

(תפקיד)	(מקצוע)	(חיל)	(תאריך שחרור)

- * כתובת אזורית למשלוח דואר _____
- * כתובת דוא"ל אזורי _____
- * טלפונים : בבית - _____ ביחידה (מטכ"לי) - _____
- _____ נייד - _____
- אחר (הורים, בן/בת זוג) - _____
- () יש בבעלותי דירה פרטית בכתובת _____
- () בן/בת זוגי משרת/ת בשירות קבע ומספרו/ה האישי הוא _____ הגיש/ה /
- לא הגיש/ה מועמדות למיזם (מחק את המיותר).
- () אני או בן/בת זוגי היינו משתכנים באחת מהעמותות/האגודות המלוות ע"י מנהלת המגורים.

מעוניין/ת בהגשת מועמדות (נא לסמן X) -

The Copper ☐



Milis ☐

חלק ב' - ימולא על ידי מפקדו של משרת הקבע (בדרגת סא"ל לפחות)

1. אני הח"מ, מפקדו של משרת הקבע, שפרטיו מצוינים לעיל, ממליץ בזאת על צירופו של משרת הקבע _____ למיזם מנהלת המגורים בחיפה בשיתוף עם חברת- "KTV"
2. הנני מאשר בזאת שמשרת הקבע חתם על ההצהרה בנוכחותי.

(תאריך)	(מספר אישי)	(דרגה)	(שם פרטי)	(שם משפחה)	(חתימה)
---------	-------------	--------	-----------	------------	---------